

Processo nº: Licitação 02/2013

DESPACHO Nº 01/2014

CONSIDERANDO que o Parque Tecnológico de Belo Horizonte (BH-TEC) tem por missão construir iniciativas estruturantes que promovam a organização inovadora da sociedade local, para o desenvolvimento regional e o planejamento urbano, através da disseminação do conhecimento;

CONSIDERANDO o interesse do BH-TEC em conceder onerosamente o uso de área destinada à edificação e à operação de instalações de seu Complexo Imobiliário, com vistas à ampliação de sua atual estrutura para abrigo de novas empresas;

CONSIDERANDO a deserção verificada no processo licitatório ocorrido no dia 20.12.2013;

CONSIDERANDO os esforços humanos e custos financeiros até o momento despendidos para a elaboração e montagem da modelagem de Concessão;

CONSIDERANDO que o art. 31, *caput*, e o art. 32, ambos da Lei 9.784/99 autorizam, respectivamente, a realização de Consulta Pública e de Audiência Pública para manifestação de terceiros quando o processo envolver assunto de interesse geral;

CONSIDERANDO que a Consulta Pública e a Audiência Pública permitirão o recebimento de contribuições da iniciativa privada, de forma a tornar a modelagem da Concorrência mais atrativa para o mercado, sem perda do trabalho que já foi até agora desenvolvido pelo BH-TEC e seus parceiros;

Ficam designados prazo para realização de Consulta Pública e data para realização de Audiência Pública, para que os atores privados apresentem propostas de alteração e alternativas à modelagem inicial, relativa à CONCESSÃO ONEROSA DE USO DE ÁREA DESTINADA À EDIFICAÇÃO E À OPERAÇÃO DE INSTALAÇÕES NO COMPLEXO IMOBILIÁRIO DO PARQUE TECNOLÓGICO DE BELO HORIZONTE, a fim de torná-la mais atrativa ao mercado, nos termos do art. 31 da Lei 9.074/95, do art. 21 da Lei 8.987/95 e, no que couber, do Decreto nº 5.977/06.

Os dados e documentos relativos à modelagem proposta deverão ser disponibilizados para consulta dos interessados no endereço eletrônico www.bhtec.org.br.

As contribuições relativas à Consulta Pública deverão ser pessoalmente entregues na sede do BH-TEC, situada na Rua Professor José Vieira de Mendonça, 770 - Engenho Nogueira - CEP 31310-260 - Belo Horizonte - MG em até 30 (trinta) dias corridos, a contar da data da última publicação do Aviso de Consulta Pública.

A Audiência Pública ocorrerá no dia 14 de fevereiro de 2014, de 10:00h às 12:00h, na sede do BH-TEC, observada a necessidade de inscrição prévia dos interessados, em razão da lotação máxima de 50 (cinquenta) pessoas do auditório local.

A publicação dos Avisos deverá ocorrer nos mesmos meios de publicação do Edital da Concorrência nº 02/2013, promovida pelo BH-TEC.

Após esse processo de consultas, o Conselho de Administração do BH-TEC decidirá sobre a forma final do novo Edital.

Belo Horizonte, 16 de janeiro de 2014.



Ronaldo Tadêu Pena
Diretor Presidente do BH-TEC